

**Érd Burkoló utca**

255 000 000 HUF

**VIDEÓ ELÉRHETŐ!**

ÉRD, FENYVES PARKVÁROSBAN GYÖNYÖRŰ ŐSFÁS KÖRNYEZETBEN, MEDITERRÁN JELLEGŰ CSALÁDI HÁZ ELADÓ!  
REMEK VÁLASZTÁS NAGYCSALÁDOSOKNAK, TÖBB GENERÁCIÓ SZÁMÁRA EGYARÁNT!

**Környezet:**

Kellemes, kertvárosias utcák, rendezett szomszédok.

A közlekedés jó, könnyen elérhető pár perc sétával a busz, iskola, óvoda, de az autópálya zaja távol van. Autóval pár perc az M7-es, InterSpar, központ.

Az utca összközműves.

Közelben egy sportcentrum, fitness és squash lehetőséggel.

**Épület:**

Saját részre, nagyon jó minőségű anyagokkal kivitelezett ház.

**Alsó szint:**

Hatalmas nappalival (35 nm), konyha-étkezővel (30) és egy dolgozó szoba (6 nm).

A földszinti fürdőszoba (7 nm) zuhanyzóval és mosdóval.

A nappaliból jutunk ki a 30 nm-es jacuzzival ellátott teraszra, mely a gyönyörű kertre néz.

A fűtés részben padló és radiátoros. A vegyes tüzelésű kandalló kellemes meleget ad az egész alsó szintnek.

Hűtő és fűtő klímák minden helységben.

**Emelet:**

Itt található a szobák, melyekből 4 van.

Mindegyik háló 12 nm-es, a szülői háló ...

**Balogh Ildikó****+36-30-597-7400**

i.balogh@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 371259                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 190 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 10 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 6 + 2 Комната           |
| Участок            | 894 m <sup>2</sup>      |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | Новая                   |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)    |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | Yes                     |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 2010                    |
| Расположение       | Dél                     |
| Inner height       | 2.7 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

