

Budapest XX. микрорайон Erzsébet - kertváros**58 500 000 HUF**

Eladó két generáció együttélésére alkalmas téгла építésű ingatlan Pesterzsébet kertvárosában. A 364 négyzetméteres telken két különálló, felújítandó ingatlan található. A nagyobbik ház 79 négyzetméteres, 2+1 szobából, konyhából, kamrából és fürdőszobából áll. A kisebbik lakrész 37 négyzetméteres, egy szobás.

Az épületek fűtése gázkonvektorral megoldott. Teljeskörű műszaki és esztétikai felújítást igényelnek.

A tetőszerkezet jó állapotú, a földem közet gypot szigeteléssel ellátott.

A telken több tároló helyiség is található.

A közelben több buszjárat is elérhető.

K.B.

**Ács Szilvia****+36 30 291 6212**

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	370204
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	79 m ²
Комната	2 + 1 Комната
Участок	364 m ²
вид	Во двор
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1968
Расположение	Kelet
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ