

Szombathely

81 500 000 HUF

Szombathely dinamikusan fejlődő városrészén új építésű ikerház eladó. Oladi-plató egyik legkönnyebben megközelíthető utcájában épülő ikerház, neves építész iroda közreműködésével valósul meg. A jól átgondolt tervezésnek köszönhetően kényelmes otthona lehet nagy családoknak is. Falazata Wienerberger Porotherm téglával készül, 15 cm-es EPS szigeteléssel. Rovar, gomba és lángmentesítővel kezelt fa földemre, 30 cm ásványgyapot szigetelés kerül. A padozatba 10 cm vastag EPS hab hőszigetelés készül. Magas tetőre Terrán vagy Bramac betoncserép tervezett. Műanyag nyílászárói fokozottan hang és hőszigeteltek, 5 kamrás, 3 rétegű üvegezéssel, fehér színben kerülnek beépítésre. Bejárati ajtaja több ponton záródó biztonsági ajtó, választható panellel. Belső ajtók különböző dekorfóliával kérhetők. Az ingatlan fűtéséről, meleg vízellátásáról a háztartási helyiségben elhelyezett 10 kw teljesítményű Gree Versati 3 hőszivattyú gondoskodik, padlófűtéses hőleadással, szabályozható termosztáttal. A meleg vizet 200 literes hőtárolós víztartály biztosítja. Villamos hálózata 32 A, H tarifával. Saniterek, csaptelepek, kapcsolók, hideg-meleg burkolatok választhatók a beruházó által megadott ...



Berkéné Szűcs Judit

+36-70-575-9155

j.szucs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|-----------------------------|
| Идентификация | 360786 |
| Туре | Продается - Совмещенный дом |
| Площадь | 86 m ² |
| балкон/терраса | 16 m ² |
| Комната | 3 Комната |
| Участок | 431 m ² |
| вид | С видом на сад |
| Состояние | Новостройка |
| Конструкция | Тégла |
| отопление | Тепловой насос |
| парковка | Частный гараж |
| Американская кухня | Yes |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 2024 |
| Расположение | Дélnyugat |
| Inner height | 2.6 m |

ПРОДАЕТСЯ

