

**Lajosmizse A város szélén, belterületen.**

69 900 000 HUF

Otthonok és megoldások!

Lajosmizsén, a város szélén, belterületen eladó egy szép, 90 nm, 2,5 szobás családi ház, dupla garázzsal, pincével, tárolóval és 2,2 hektár körbekerített, megélhetést biztosító, teljesen felszerelt, mezőgazdasági területtel.

A felújított, vegyes falazatú ház nyílászárói rovarhálóval, redőnnel ellátott, hőszigetelt, fa nyílászárókra cserélt, cseréptető és tetőszerkezet cserélt, a ház külső hőszigetelést és nemes vakolatot kapott. A padlás szigetelése is megtörtént.

A családi házban a konyha, étkező, előtér hidegburkolatú, szobái laminált burkolatúak, fürdőkádas fürdőszobában a melegvizet a gázbojler, a fűtést gázkonvektorok biztosítják.

Elsődlegesen azoknak ajánlott, akik növénytermesztéssel (eper, virág, stb.,) szeretnének foglalkozni, mivel ehhez minden adott, ugyanis az ár tartalmazza a területen lévő fóliasátrakat, automata öntözőrendszerrel, 3 fűrt kúttal, a szivattyúházzal, hideg és meleg párasítórendszerrel. Az ár tartalmazza a műveléshez szükséges tartályos permetezőgépeket, talajmarót és a vontató japán traktort is.

A fagyelleni védekezéshez fátolyfólik, palántázáshoz tálcák, vasárványok, ...



**Gombos Ernő**  
**+36-30-936-5528**

[g.erno@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.erno@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 318901                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 90 m <sup>2</sup>       |
| балкон/терраса     | 3 m <sup>2</sup>        |
| Комната            | 2 + 1 Комната           |
| Участок            | 22565 m <sup>2</sup>    |
| вид                | Уличная                 |
| Состояние          | Отремонтированная       |
| Конструкция        | Vegyes falazat          |
| отопление          | Газ (конвектор)         |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | Yes                     |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1970                    |
| Расположение       | Дélkelet                |
| Inner height       | 2.7 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

