

**Budapest XIII. Cartier**

195 000 HUF

**\*\*CSENDES, PARKRA NÉZŐ, KLIMATIZÁLT, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ LAKÁS KIADÓ A XIII. KERÜLETBEN!\*\***

A XIII. kerület közkedvelt részén, a Fiastyúk utcában hosszú távra kiadó egy rendezett társasház 1. emeletén található, 34 m<sup>2</sup>-es, világos, parkra néző lakás.

Az ingatlan teljes körűen bútorozott és gépesített, azonnali költözésre alkalmas. Elrendezése praktikus: egy tágas szoba, külön konyha, zuhanyzós fürdőszoba, külön mellékhelyiség, valamint egy parkra néző franciaerkély tartozik hozzá.

A lakás az elmúlt időszakban több kényelmi fejlesztésen is átesett:

- \* a képeken látható kanapé helyett kényelmes franciaágy került elhelyezésre,
- \* légkondicionáló berendezés került felszerelésre,
- \* teljesen felszerelt, azonnal birtokba vehető állapotban várja új bérlőjét.

**\*\*Bérelti díj:\*\* 195.000 Ft/hó**

**\*\*Közös költség:\*\* 10.000 Ft/hó**

A közüzemi fogyasztás egyedi mérőórák alapján kerül elszámolásra. A fűtés házközponti, egyedi mérési lehetőséggel.

**\*\*Közlekedés kiváló:\*\***

- \* M3 metró
- \* 12-es és 14-es villamos
- \* 15-ös, 105-ös és 120-as buszjáratok

A ...



**Berkéné Szűcs Judit**

**+36-70-575-9155**

[j.szucs@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.szucs@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	396830
Tip	închiriere - Locuinta (caramida)
Suprafața	34 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1960
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	10000 HUF
Duplex	Nu

ÎNCHIRIERE

