

**Budapest XIII. Cartier**

61 000 000 HUF

Eladásra kínálunk egy felújított állapotú, 35 négyzetméteres lakást Budapest csendes részén, a Párkány utcában.

A lakás egy 1+1 félszobás, távfűtéses otthon, ami az 5. emeleten helyezkedik el.

A felújítás során a lakás modern, ízléses kialakítást kapott, így az új tulajdonos azonnal költözhető állapotban veheti birtokba.

Az utcai kilátás a városi élet vibráló részletébe enged betekintést, miközben a környék nyugodt atmoszféráját élvezheti.

A lakás közelében minden szükséges infrastruktúra megtalálható, így a mindennapok könnyedén és kényelmesen élhetők.

Ez az otthon kiváló választás lehet egyedülállóknak vagy fiatal pároknak, akik Budapest dinamikus városában keresnek meghitt, felújított lakást.

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| Identificare       | 395664                     |
| Tip                | Vânzare - Locuinta (panel) |
| Suprafața          | 35 m <sup>2</sup>          |
| Camere             | 1 + 1 Camere               |
| Vedere             | Stradal                    |
| Stare              | Renovat                    |
| Structură          | Beton                      |
| Încălzire          | Termoficare                |
| Parcare            | Pe stradă, în loc public   |
| Bucătărie deschisă | Nu                         |
| Acces la grădină   | Nu                         |
| Ultimul etaj       | Nu                         |
| An construcție     | 1970                       |
| Orientare          | Est                        |
| Costuri comune     | 8400 HUF                   |
| Duplex             | Nu                         |



**Balogh Ildikó**

**+36-30-597-7400**

[i.balogh@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.balogh@gdn-ingatlan.hu)

**VÂNZARE**

