

Soponya központhoz közel

35 000 000 HUF

Vh-004819. Soponyán, központhoz közeli, de mégis csendes részen felújított, 73m2 hasznos alapterületű, vegyes falazatú ház 1043m2-es telken eladó!

Az ingatlan eredetileg az 1960-as években épült vályog falazattal, majd a későbbiekben a ház oldalához, illetve hátsó részéhez hozzáépítésre kerültek plusz helyiségek téglafalazattal (hagyományos és B30). Az elmúlt évek során teljeskörű felújításon esett át, mely magába foglalja a víz,-és villanyvezeték, burkolatok, illetve a nyílászárók cseréjét.

A melegvíz ellátást új, Ariston bojler biztosítja, a fűtést pedig hűtő-fűtő klímák szolgáltatják. Eredetileg gázkonvektoros fűtése volt az ingatlanak, így a gázcsövek még megtalálhatók minden helyiségben, illetve 2 kémény is rendelkezésre áll.

A villanyhálózat 3x32A kapacitású, továbbá H-tarifás óra is bekötésre került.

A tetőszerkezet felújítása megtörtént és új cserépfedést kapott. A földemen üvegyapot, a homlokzaton pedig 5cm vastagságú szigetelés található.

Elosztását tekintve 73m2 hasznos alapterületű. Előszoba-folyosó, nappali, 2 szoba, konyha-étkező, fürdőszoba és egy tároló szoba került kialakításra.

...



Gombos Ernő

+36-30-936-5528

g.erno@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare | 395659 |
| Tip | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața | 73 m ² |
| Camere | 3 + 1 Camere |
| Teren | 1043 m ² |
| Vedere | Curte |
| Stare | Renovat |
| Structură | Zidărie mixtă |
| Încălzire | Alte |
| Parcare | Garaj Propriu |
| Bucătarie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Nu |
| An construcție | 1960 |
| Înălțime interioară | 2.4 m |

VÂNZARE

