

Ercsi Ercsi Duna-part közelében

65 000 000 HUF

Lakóterek, ahol minden sarok beszél

Ez a 85 m²-es lakás nem pusztán otthon, hanem tudatosan megtervezett élettér. A nappali-étkező központú kialakítás köré három külön nyíló hálószoba szerveződik, így a privát szféra és a közös terek tökéletes egyensúlyban vannak. A délnyugati tájolás egész napos fényt biztosít, a terasz pedig folytatása a belső térnek - kültéri nappaliként, reggeli kávétól az esti beszélgetésekig.

Terasz-terápia

A 22 m²-es terasz közvetlen kapcsolatban áll a kerttel. Itt a természet nem háttér, hanem a mindennapok részévé válik.

Saját garázs, saját rend

A saját garázs kényelmes parkolást és extra tárolóhelyet ad, így minden a praktikumot és a kényelmet szolgálja.

Energia, ami mosolyra készlet

A lakás korszerű hőszivattyús padlófűtéssel rendelkezik, az energiatakarékos melegvíz-ellátás minimálisra csökkenti a fenntartási költségeket, a precíz szigetelés és a 3 rétegű üvegezésű műanyag nyílászárók a komfortot szolgálják, a 2,7 m belmagasság pedig tágas, levegős tereket eredményez. Az önálló mérőórák teljesen leválasztott használatot biztosítanak.

Apró részletek, nagy ...



Czvitkovicsné Tóth Tünde

+36-30-236-7079

t.tunde@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|---------------------|
| Identificare | 394312 |
| Tip | Vânzare - Duplex |
| Suprafața | 102 m ² |
| Balcon/Terasă | 22 m ² |
| Camere | 4 Camere |
| Teren | 860 m ² |
| Vedere | Vedere spre grădină |
| Stare | În construcție |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Pompă de căldură |
| Parcare | Garaj Propriu |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 2026 |
| Orientare | Sud |
| Înălțime interioară | 2.7 m |

VÂNZARE

