

## Fehérvárcsurgó Fehérvárcsurgó

42 000 000 HUF

Eladó belterületi, 417 m<sup>2</sup>-es, gondosan ápolott telekkel rendelkező ingatlan Fehérvárcsurgó csendes, barátságos részén - egy valódi gyöngyszem, amely az otthon melegét és a természet közelségét egyszerre kínálja!

Az ingatlan bútorokkal és gépekkel együtt eladó, így akár azonnal költözhető vagy kiadható!

Hangulatos alpesi stílusú, könnyűszerkezetes ház, stabil beton alappal, amely 2018 óta folyamatos megújuláson esett át:

- Teljes víz- és villanyvezeték csere
- Hűtő-fűtő klíma a kellemes hőmérsékletért minden évszakban
- Minőségi fa nyílászárók, kétrétegű üvegezéssel
- 10 cm-es üvegyapot szigetelés, kívül fa burkolattal

- A bruttó 45 m<sup>2</sup>-es + tetőtéri otthon tökéletes helykihasználással készült:

- Földszint:
- Különálló, gépesített konyha ízléses fa frontokkal
- Hangulatos nappali
- Kiváló helykihasználású fürdőszoba (zuhanyzó, mosdó, toalett, mosógép számára is elegendő tér)
- Kapcsolódó, 20 m<sup>2</sup>-es terasz, ahol élvezheti a reggeli kávéját vagy a nyári estéket

- Tetőtér:
- Lépcsőn megközelíthető, két meghitt, faburkolatú szoba

...



**Berkéné Szűcs Judit**

**+36-70-575-9155**

[j.szucs@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.szucs@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	393290
Tip	Vânzare - Casa De vacanta
Suprafața	45 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	20 m <sup>2</sup>
Camere	2 + 1 Camere
Teren	417 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Structura usoara
Încalzire	Altele
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1984
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.3 m

VÂNZARE

