

## Fót Fóton eladó 6 lakásos ház

209 000 000 HUF

### 6 FELÚJÍTOTT LAKÁS!!!

Budapesttől 4 km-re, KERTVÁROSI, CSENDES környezetben, egy 440 nm-es telken, teljes közmű ellátottsággal, 6 LAKÁS eladó. Az épület 1973-ban épült és 2019-től 2022-ig teljes átépítésen, korszerűsítésen, felújításon esett át. A 6 lakás újszerű állapotban van. Amerikai konyhás + nappali, hálószobás lakások almérővel felszereltek. Az ingatlanokat jelenleg is bérlők lakják.

- szuterén lakások: 39.42 m<sup>2</sup>, 39.42 m<sup>2</sup>
- földszinti lakások: 35.32 m<sup>2</sup>, 37.57 m<sup>2</sup>
- tetőtéri lakások: 37.36 m<sup>2</sup>, 34.92 m<sup>2</sup>

A ház további jellemzői:

- 6 LAKÁSOS CSALÁDI HÁZ

- PER- és TEHERMENTES

- CSENDES KERTVÁROSI KÖRNYEZET

- földém: vasbeton

- tető: cserép

- falazat: 38-as téglá + 15 cm szigetelés

- terasz

- minden szoba világos

- zuhanyzós fürdőszobák

- puffertartály (500 liter)

- padlófűtés

- minden lakásban klíma

- műanyag nyílászárók (redőnyel felszerelve)

Parkolás: a telken felszíni parkoló (4-5 db.)

Fűtése: ...



**Gombosné Hajnal Gyöngyi**

+36-30-773-8248

gy.hajnal@gdn-ingatlan.hu

Identificare	386120
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	271 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	3 m <sup>2</sup>
Camere	12 Camere
Teren	440 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2021
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

