

Budapest IV. Cartier**76 960 000 HUF**

Felújított, erkélyes panellakás eladó Újpesten, kiváló elhelyezkedéssel!

Eladó a IV. kerület szívében, a Semsey Park közelében, a csendes és jól megközelíthető Petőfi utcában egy 72 m²-es, keleti tájolású, 5. emeleti, 2+1 félszobás, étkezős panellakás, erkéllyel!

Az ingatlan egy teljeskörű, igényes felújításon esett át 5 évvel ezelőtt, melynek keretében:

- kicserélték a vízvezetékeket és bővítették az elektromos hálózatot,
- új beltéri és bejárati ajtók kerültek beépítésre,
- a nyílászárók modern műanyagra lettek cserélve, redőnnyel felszerelve,
- új radiátorok kerültek beszerelésre egyedi mérőórákkal,
- a fürdőszoba, WC és konyha új burkolatokat és szanitereket kapott,
- az IKEA-s beépített konyhabútor a modern otthonok kényelmét biztosítja.

Egy praktikus, különálló tárolóhelyiség is megtalálható, amely jelenleg mosókonyhaként és gardróbként funkcionál. A komfortot tovább növeli a hűtő-fűtő klíma, amely egész évben kellemes hőmérsékletet biztosít.

A társasház rendezett, jó lakóközösséggel rendelkezik, a tömegközlekedés ...

**Gombos Ernő****+36-30-936-5528**

g.erno@gdn-ingatlan.hu

Identificare	382902
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	74 m ²
Balcon/Terasă	4 m ²
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Renovat
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare cu contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1970
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	26000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

