

**Tahitótfalu Tahi, Dunapart közelében****30 900 000 HUF**

Tahi közkedvelt részén, a 11-es út és a Duna közötti szakaszon, csendes mellékutcában, tulajdoni lap szerint kivett lakóház és udvar megnevezésű, 250 nm-es, csatornázott telken, 1980-as években téglából épült, részben körbejárható, egyszintes, beton oszlopokon álló, betonfödémes, 30 nm-es hasznos lakóterületű, igény esetén bővíthető, jelenleg nappali + 1 hálószobás, ablakos konyhás, ablakos fürdőszobás, 16 nm-es, fedett teraszos, napos-világos, fekvésű, alacsony fenntartású, elektromos fűtésű, jó állapotú családi ház, beépített konyhával telken belüli gépkocsi beállási lehetőséggel, kulturált szomszédokkal, rendezett kerttel eladó.

Ajánljuk egyedülállóknak, pároknak és mindazoknak, akik egy kellemes hangulatú, családi házban szeretnének lakni, távol a város nyüzsgő forgatagától, tiszta levegőre, nyugalomra vágnak, de mégis Budapest vonzáskörzetében maradnának.

Ezt a házat érdemes megnézni!

További információért és a megtekintéssel kapcsolatban, várom megtisztelő hívását.

EA



**Balogh Ildikó**  
**+36-30-597-7400**

[i.balogh@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.balogh@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| Identificare        | 382634              |
| Tip                 | Vânzare - Duplex    |
| Suprafața           | 38 m <sup>2</sup>   |
| Balcon/Terasă       | 16 m <sup>2</sup>   |
| Camere              | 2 Camere            |
| Teren               | 250 m <sup>2</sup>  |
| Vedere              | Vedere spre grădină |
| Stare               | Stare bună          |
| Structură           | Caramida            |
| Încălzire           | Electric            |
| Parcare             | Parcare proprie     |
| Bucătărie deschisă  | Nu                  |
| Acces la grădină    | Da                  |
| An construcție      | 1980                |
| Orientare           | Est                 |
| Înălțime interioară | 2.4 m               |

**VÂNZARE**