

61 900 000 HUF

Eladó 47+8 m2-es szoba+háló, félgalériás VII. kerületi, gázkonvektoros lakás, a Nefelejcs utcában.

A lakásba belépéskor az előszobába érkezünk amiből nyílik az összes többi helyiség, a konyha, a fürdőszoba, egy kamra a konyha mellett közvetlenül. A nappali osztott, beépített félgalériás, a galéria alatt kis hálószoba került kialakításra.

A szomszédok csendesek, kedvesek. A lakás első emeleti de fölöttünk már nincs lakó. A ház csendes a lakóközösség rendes. A lakást jelenleg albérlők lakják, velük együtt is átadó, ha befektetésnek szeretné.

A Keleti pályaudvar gyalog csupán 6 perc, a megújult Városliget 7 perc séta ami kiváló lehetőségeket nyújt mind a pihenésre, mind a sportolásra. A társasházzal szemben található a 78-as troli buszmegállója. 15 perces sétára található a 4-6 villamos vonala is és a kis földalatti is.

8 perces gyalogos távolságon belül számos SPAR, éjjel-nappali, kisebb boltok is találhatóak.



Gombosné Hajnal Gyöngyi
+36-30-773-8248

gy.hajnal@gdn-ingatlan.hu

Identificare	382633
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	47 m²
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1940
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3.8 m
Costuri comune	27000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

