

Budapest XI. Cartier Gellérthegy**659 000 000 HUF**

Eladó egy csodás örökpanorámás penthouse a Gellért-hegyen – kétszintes luxus saját garázzsal és óriási tetőterasszal

Ez a otthon nagyon különleges, és így szeretném új gazdájának bemutatni. A Gellért-hegy déli oldalán, csendes zöldövezetben, egy mindössze 5 lakásos, vadonatúj társasház legfelső szintjén található ez a lenyűgöző, két szintes penthouse lakás amely még befejezetlen.

Az ingatlan kb. 70%-os készütségi állapotban van jelenleg, így az új tulajdonos még saját ízlése szerint alakíthatja a belső tereket és a végső megjelenést. A lakás most kapta meg a használatbavételi engedélyt, tehát már minden hivatalos feltétel adott.

Amit a lakásról érdemes tudni:

Helyszín: Nyugodt, zöld környezet, mégis közel a belvároshoz
Mérete: 154 m² amely kétszintes lakótér
Garázs: Saját, hatalmas, 100 m²-es garázs, amely közvetlenül lifttel kapcsolódik a lakáshoz – több autó is elfér, de akár edzőterem vagy egyéb wellnes, szauna részleggel is megoldható.

Felső szint:

A lift egyenesen az előszobába érkezik

Tágas nappali, konyha, étkező + vendégmosdó

100 m²-es ...

**Ács Szilvia****+36 30 291 6212**

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

Identificare

382608

Tip

Vânzare - Locuinta
(caramida)

Suprafața

204 m²

Balcon/Terasă

135 m²

Camere

4 Camere

Vedere

Vedere panoramică

Stare

În construcție

Structură

Caramida

Încălzire

Boiler electric

Parcare

Garaj Propriu

Bucătărie deschisă

Da

Acces la grădină

Da

Ultimul etaj

Da

An construcție

2024

Orientare

Sud Vest

Înălțime interioară

2.7 m

Duplex

Da

VÂNZARE

