

**Mogyoród****74 990 000 HUF**

Vásároljon CSOK PLUSZ és egyéb vissza nem térítendő  
TÁMOGATÁSOKKAL!

**Elhelyezkedés és Alapinformációk**

Mogyoród-felsőn, egy csendes zsákutcában, közel a HÉV megállóhoz, 50%-os készütségi fokban lévő, modern ikerházfelek várják új tulajdonosaikat. Az ikerházfelek 80 m<sup>2</sup>-es, kétszintes hasznos alapterülettel rendelkeznek, melyek kialakításuknak köszönhetően tökéletes otthont biztosítanak egy 4 fős család számára.

**Jelenlegi Készütségi Állapot**

Az épületek főfalai, tetőszerkezete héjazással már elkészültek.  
Átadás: Szerződéskötéstől számított 4 hónap.

**Térkialakítás**

A belső tér három hálósobával, gardróbbal, egy fürdőkádas és egy zuhanyzós fürdőszobával, tágas előtérrel, lépcsőtérrel, amerikai konyhás nappalival, kamrával és közlekedővel rendelkezik, így kényelmesen használható minden családtag számára. Minden lakás bejárata egy elő teraszról nyílik, a nappaliból pedig egy 10 m<sup>2</sup>-es teraszra léphetünk ki.

**Privát Környezet**

Az ingatlan csendes, privát környezetben helyezkedik el.  
Az utcáról egy hosszú bejáró vezet az ikerházakhoz, így a lakások a

...

**Boda László****+36-30-773-8281**

l.boda@gdn-ingatlan.hu

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| Identificare        | 382382              |
| Tip                 | Vânzare - Duplex    |
| Suprafața           | 90 m <sup>2</sup>   |
| Balcon/Terasă       | 10 m <sup>2</sup>   |
| Camere              | 4 Camere            |
| Teren               | 250 m <sup>2</sup>  |
| Vedere              | Vedere spre grădină |
| Stare               | Proprietate nouă    |
| Structură           | Caramida            |
| Încălzire           | Gaz                 |
| Parcare             | Parcare proprie     |
| Bucătărie deschisă  | Da                  |
| Acces la grădină    | Da                  |
| An construcție      | 2023                |
| Orientare           | Sud                 |
| Înălțime interioară | 2.6 m               |

**VÂNZARE**

