

Budapest XV. Cartier**67 000 000 HUF**

Rákospalotán a XV. kerületben a Bem utcában 370 nm-es telken eladó egy téglalapítású nettó 84,3 nm-es hasznos lakótérrel rendelkező 3 szobás fafödémű önálló családi ház.

Az ingatlan külső nyílászárói gerébtokosak, fűtését gáz konvektorok biztosítják. A használati melegvízről egy villant gáz átfolyós vízmelegítő gondoskodik.

A villamos hálózat felújított, réz kábelekkal rendelkezik. Terhelhetősége 1x16A.

Tárolásra az ingatlan alatt elhelyezkedő 10 nm-es pince és az udvaron található melléképület is lehetőséget ad.

A jó szerkezeti állapotú ház bővítésére a tetőtér kiváló lehetőséget biztosít.

Kiváló közlekedés és infrastruktúra

Az ingatlan elhelyezkedése ideális azok számára, akik értékelik a jó közlekedési lehetőségeket és a kényelmes mindennapokat. A közelben található Rákospalota-Újpest vasútállomás valamint több autóbusz- (96,121,124,125, 270,296) és villamosjárat (12-es, 14-es) is gyors elérhetőséget biztosít a belváros és a város egyéb részei felé.

A környéken minden megtalálható, ami a napi élethez szükséges: iskolák, óvodák, gyógyszertár, posta, orvosi rendelő, valamint több

...

**Boda László**
+36-30-773-8281

l.boda@gdn-ingatlan.hu

Identificare

382233

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafața

90 m²

Balcon/Terasă

13 m²

Camere

3 Camere

Teren

370 m²

Vedere

Vedere spre grădină

Stare

Stare bună

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Pe stradă, în loc public

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Da

An construcție

1970

Orientare

Sud Vest

Înălțime interioară

3 m

VÂNZARE

