

Velence Téliestített nyaraló

54 500 000 HUF

4801. Velencefürdőn a számozott utcákban, csendes kertvárosi övezetben, nappali + 3 hálósobás, elektromos Home fali ventilátoros fűtőtestekkel fűthető, hőszigetelt, egész évben is lakható, 52 m2 nettó alapterületű, riasztóval szerelt hétvégi ház, teljes bútorzattal, 19 m2-es terasszal, 550 m2-es parkosított, gondozott telekkel, a kert végében dupla lemez garázzsal eladó.

A meglévő, 80-as években épült faház tartófalait megtartva, a nyaraló 2014-ben lett bővítve favázas könnyűszerkezetes épülettel. Új zsindelyfedésű tető készült, megújult a teljes vezetékhálózat, hőszigetelt nyílászárók kerültek beépítésre, 7 cm-es külső hőszigetelés került a falakra, a vázszerkezetben 6 cm kőzetgyapot szigetelés található. Az áramhálózat 1*32 A erősségű, vezérelt árammérővel a bojlerhez. Ár: 54,5 Mft



Gombosné Hajnal Gyöngyi
+36-30-773-8248

gy.hajnal@gdn-ingatlan.hu

Identificare	382182
Tip	Vânzare - Casa De vacanta
Suprafața	61 m²
Balcon/Terasă	19 m²
Camere	2 + 2 Camere
Teren	550 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Structura usoara
Încălzire	Electric
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1980
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.3 m

VÂNZARE

