

Hajdúnánás

16 950 000 HUF

AKCIÓ! 2 MILLIÓ ÁRENGEDMÉNY!

Eladó Hajdúnánás Nyíregyházi utca, Dobó István utca sarkán a Sarokház Bisztró épülete, mely lakóházként és építési telekként is kiváló lehetőség!

Új ár: 16.950.000 Ft. (régi ár: 18.950.000 Ft.)

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/8IfCuEN4qUs>

Az ingatlan alap tulajdonságai:

- telek mérete: 551nm,
- épület alapja: 15mx6m=90nm,
- pince: 10nm,
- fedett terasz: 35nm.

A vendéglátó egység nettó alapterülete 65nm melyben található:

- 3 WC,
- raktár,
- kiszolgáló helység,
- vendégfogadó helység,
- előtér.

Figyelem!

Ha építkezni szeretne, kiváló helyen található a telek, rendkívül előnyös 2 utcára nyíló megközelíthetőséggel, valamint akár 160 nm-es ház is építhető rá!

A vendéglátó egység az 1950-es években épült, mészko alapzattal, részben téglá, részben vályog falazattal. A tetőszerkezete nyeregteretű, cserépfedéssel ellátva. Az épület fűtése gázkonvektorokkal megoldott és kiegészítésként még egy nagy cserépkályha is rendelkezésre áll. Az épületbe víz, villany, gáz és ...



Berkéné Szűcs Judit

+36-70-575-9155

j.szucs@gdn-ingatlan.hu

Identificare

381499

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafata

90 m²

Balcon/Terasa

30 m²

Camere

2 Camere

Teren

551 m²

Vedere

Stradal

Stare

Stare medie

Structura

Zidarie mixta

Incalzire

Gaz

Parcare

Parcare proprie

Bucatarie deschisa

Nu

Acces la gradina

Da

An constructie

1950

Inaltime interioara

2.6 m

VÂNZARE

AKCIÓ

