

Budapest XII. Cartier Normafa**1 700 000 HUF**

Egyedülálló Panorámás Polgári villa kiadó a Normafa közvetlen közelében!

A villaépület egy 3000 m² ősfás parkosított kertben található XII. kerület egyik legexkluzívabb területén. Több éven keresztül az Amerikai Nagykövetség egyik rezidenciája volt.

Tágas terekkel nagy fogadó teremmel – nappalival rendelkezik a villa. Századforduló Luxusának megfelelő Carrarai márvány burkolatok és kandalló teszi egyedivé a ház egész hangulatát.

Az épületnek két bejárata van, ami lehetővé teszi rezidencia vagy céges működtetésként történő felhasználását.

Az épületben 3 szint található - 435 m². Földszinten és az első emelet találhatóak a lakó terek. Kertkapcsolatos pince szinten található a Wellness – Fitness terület.

Lakó szintek földszint és az első emelt - légkondicionált

- 7 szoba – hatalmas földszinti terem
- Télikert 21 m²
- Teraszok
- 3 fürdőszoba mosdóval + 3 különálló mosdó
- Gardrób helyiségek
- Konyha - tárolóhelyiségek
- Tárolóhelyiségek

Kertkapcsolatos wellness – fitness szint 80 m²

- Fitness terem
- Medence – ...

**Boda László****+36-30-773-8281**l.boda@gdn-ingatlan.hu

Identificare

381264

Tip

închiriere - Casa Familiala

Suprafața

450 m²

Balcon/Terasă

44 m²

Camere

7 Camere

Teren

3000 m²

Vedere

Vedere panoramică

Stare

Stare bună

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Garaj Propriu

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Da

An construcție

1926

Înălțime interioară

3.2 m

ÎNCHIRIERE

