

## Budapest III. Cartier

64 900 000 HUF

Tágas lakás jó adottságokkal, csendes környezetben!

A III. kerület egyik közlekedés szempontjából kiemelkedően jól elérhető, mégis csendes részén kínálunk megvételre egy 3. emeleti, 66 m<sup>2</sup> + 4 m<sup>2</sup> beépített erkélyes lakást, akadálymentesített, panelprogramon átesett társasházban a népszerű Kiscelli utcában.

Az ingatlanban három külön nyíló szoba és ablakos konyha van. A nyugati tájolás biztosítja a kellemes térérzetet és a napfényes órákat. Az általános állapot a megkímélt/jó, ugyanakkor kisebb korszerűsítésekkel könnyedén a saját igényeire szabható.

A környéken minden megtalálható, ami a mindennapokat kényelmessé teszi: kellemes tömegközlekedés, rengeteg bevásárlási lehetőség, edzőtermek, oktatási intézmények, etc.. - egyaránt mind gyorsan elérhető.

Ez a lakás hamarosan valaki új otthona lesz - ne maradjon le róla, érdemes megnézni!

A megadott ár licalap, így ha meglátta benne a lehetőséget, érdemes mihamarabb időpontot kérni.

SID



**Berkéné Szűcs Judit**

**+36-70-575-9155**

[j.szucs@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.szucs@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	381084
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	70 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	4 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1972
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	12920 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

