home.gdn-ingatlan.hu

Budapest IX. Cartier

95 000 000 HUF

Eladó Budapesten, a Ráday utcában, egy négy éve részben felújított, korszerűsített , két szobás összkomfortos lakás.
A Kálvin térhez közel, a forgalomtól elzárt, vendéglátó helyekkel tűzdelt sétáló rész egyik rendezett társasházának első emeletén található az ingatlan. Ha akarunk, lifttel is felmehetünk az első emeletre és mivel utolsó lakás, rajtunk kívül senki nem megy el a gangra (nem körgang) néző konyhaablak előtt, amig a bejárathoz érünk. Az előszoba, konyha, fürdőszoba , WC ,kamra új burkolatot kapott. Megtörtént az elektromos hálózat felújítása, a vezetékek cseréje . Kicseréltük a bejárati ajtót, a konyha és a mellékhelyiségek ablakait. Egy Bosch kazán szolgáltatja a megfelelő hőmérsékletet és a melegvizet. A nagy belmagasság és a hatalmas kétszárnyú ajtók a nagypolgári lakások fílingjét idézik. A szobák ablakai az udvarra néznek, de nincs előttük körfolyosó.
A lakástól pár perc sétára található a Kálvin tér, ahonnan a 4-es vagy a 3-as metróval, vagy más tömegközlekedési eszközzel a város bármely pontjára eljuthatunk.
A közvetlen környezethez tartoznak a Ráday utcai éttermek, galériák. Szintén pár perc séta a Nemzeti Múzeum, a Bálna, a Vásárcsarnok, ...

Gombosné Hajnal Gyöngyi
+36-30-773-8248

gy.hajnal@gdn-ingatlan.hu

Identificare	381035
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafaţa	60 m²
Camere	2 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătarie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1968
Înălțime interioară	3.5 m
Duplex	Nu

VÂNZARE