

Budapest XXII. Cartier ÚJ, EGYSZINTES ÖNÁLLÓ HÁZ!**165 000 000 HUF****CSAK AZ IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN !!**

XXII. kerület gyorsan fejlődő részén Óhegyen, családi házas környezetben kínálunk megvételre egy 120 m²-es alapterületű, 5 szobás, dupla komfortos, EGYSZINTES, ÚJÉPÍTÉSŰ ÖNÁLLÓ HÁZAT.

AZ IGÉNYESEN MEGTERVEZETT, MODERN HÁZ 490 m²-es telken épül, jelenleg 75 %-os készültségi szinten van.

AZ INGATLAN FŐBB JELLEMZŐI:

A ház helyiségeinek elrendezése nagyon praktikus megoldott, nagy világos terekkel, egy dolgozó szobával, három hálósobával, két fürdőszobával és háztartási helyiséggel.

A közös tér nappali, konyha és étkező együtt 44 m², innen nyíló déli fekvésű 18 m²-es terasszal kapcsolódik a kerthez.

A szülői hálósobához gardrób és külön fürdőszoba is kapcsolódik, melynek területe együtt 21 m².

HELYISÉGEK ELRENDEZÉSÉT ÉS A MÉRTEKET LÁSD AZ ALAPRAJZON!

MŰSZAKI JELLEMZŐK "RÉSZLET":

- a szerkezet 30 cm-es YTONG téglából készült, 10 cm-es külső dryvit szigeteléssel
- műanyag nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel, nyitó, bukó, toló kivitelben, elektromosan irányítható redőnyökkel felszerelve
- 1 db hűtő-fűtő ...

**Ács Szilvia****+36 30 291 6212**

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

Identificare

380932

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafața

128 m²

Camere

5 Camere

Teren

490 m²

Vedere

Vedere spre grădină

Stare

Proprietate nouă

Structură

Caramida

Încălzire

Pompă de căldură

Parcare

Parcare proprie

Bucătărie deschisă

Da

Acces la grădină

Da

An construcție

2024

Orientare

Sud Est

Înălțime interioară

2.7 m

VÂNZARE

