

**Budapest VII. Cartier**

69 000 000 HUF

**ELADÓ FELÚJÍTANDÓ LAKÁS A VÁROSLIGET VONZÁS KÖRZETÉBEN!!**

Az 58 nm-es 2,5 szobás, részben felújítandó, jó elrendezésű, ablakos konyhás, külön wc-s, magasföldszinti lakás a Marek József utcában található.

Nagyon jó a közlekedés, kiváló az infrastruktúra, a városligettől 5, Keletitől 10 percre, mégis csendes mellékutcában, rendezett társasházban található. Továbbá a városliget közelsége biztosítja a kikapcsolódási, sportolási és szórakozási lehetőségeket.

A magasföldszinti lakásban a fűésről gázkonvektor, a melegvízről villanybojler gondoskodik.

Közös költség 19.000Ft/hó, parkolásra z utcán közterületen van lehetőség.

Az ár tartalmazza a beépített szekrényeket, konyhabútort Elektrolux gépekkel, bárszekrényt hűtővel stb.



**Gombosné Hajnal Gyöngyi**

**+36-30-773-8248**

[gy.hajnal@gdn-ingatlan.hu](mailto:gy.hajnal@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 380700                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 58 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 2 + 1 Camere                  |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Stare bună                    |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1950                          |
| Înălțime interioară | 3 m                           |
| Costuri comune      | 19000 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

**VÂNZARE**

