home.gdn-ingatlan.hu

Budapest VII. Cartier Külső-Erzsébetváros

116 000 000 HUF

A Városligethez és a Keleti pályaudvarhoz egyaránt közel, felújítandó, tágas, napfényes terekkel, jelenleg is két fürdőszobával és két bejárattal rendelkező, ezáltal két illetve három lakássá alakítható ingatlan liftes épületben eladó.
Belmagasság: 3,5 méter. Közös költség: 78.000.-Ft/hó - tartalmazza a korlátlan vízhasználatot. Vízóra esetén hozzávetőlegesen 43.000.-Ft/hó-ra csökken.

Környezet: Városliget és a Keleti pályaudvar 5 perces sétával elérhető, ugyanakkor a Puskás Ferenc Stadion is 10 percre található gyalogosan.

Közlekedés: Tömegközlekedés kiváló a Keleti pályaudvar és a Népstadion közelsége miatt, ahol így a vonat és távolsági buszjáratok is könnyedén elérhetőek.
Parkolni az utcán lehet, fizetős övezet. A közeli parkolóházban van lehetőség parkoló bérlésére is.

Ács Szilvia
+36 30 291 6212

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	380603
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafaţa	129 m^2
Camere	5 + 2 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătarie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1930
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3.5 m
Costuri comune	78000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE