

**Budapest XX. Cartier Panorámás 4. emeleti, erkélyes**

55 500 000 HUF

Azonnal költözhető lakás teljes berendezéssel!

Pesterzsébeten, a Helsinki úton eladó egy napos, erkélyes 57 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás lakás!

A szobái egyben és külön is nyílnak (körbejárható).

Fürdő és a WC külön helyiségben található. A közlekedő végig beépített szekrényes.

Az erkélyen és a két szobán redőnyök vannak..

Az erkélyajtó és a nappali ablakai kivételével az összes ablak hőszigetelt műanyag.

A rezszi nagyon alacsony, így kedvező a lakás fenntartása.

A közös költség 17.670 Ft/hó

A fűtés átalánydíja 10.000 Ft/hó, a korlátlan gáz 1.200 Ft/hó, a villany és a vízfogyasztás egyéni mérés alapján fizetendő.

A ház előtt a parkolás ingyenes

Pesterzsébet központjának közelsége miatt az ellátottság és a közlekedés is kiváló



**Boda László**

**+36-30-773-8281**

[l.boda@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.boda@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	380534
Tip	Vânzare - Apartament
Suprafața	57 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	3 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Jaluzele
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1976
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	17700 HUF
Duplex	Nu

**VÂNZARE**

