

Alsópetény Községben**34 900 000 HUF**

Eladó Alsópetényben, a közkedvelt Prónay-kastély közelében lévő, családi ház!

A ház vegyes szerkezettel épült, cserép fedéssel. 2008-ban elkezdtek felújítani a házat, ami végül abba maradt és lakatlanul állt, így a felújítás folytatása az új Tulajdonosra vár. A ház elosztását már átalakították praktikus, modern élettéré, ami jelenleg nettó 74 m², de ha a kazánház és a mögötte lévő tárolót is hozzányitjuk, akkor ezt 90 m²-re tudjuk növelni. A ház fűtése gázkazánal történt, radiátoros hőleadással, de jelen pillanatban a kazán már nincs meg, csak a kiépített rendszer.

Az ingatlan összközműves, de mivel nem lakták, így nincs élő szerződés egyik szolgáltatóval sem.

A telek 1210 m², teraszos kialakítással, szép panorámával a tetejéről. Igény szerint tudunk kútról locsolni.

A kertben még rendelkezésünkre áll egy 21 m²-es tároló is, külön a háztól, feltüntetve a térképrészleten.

Az ingatlan tulajdon lapi besorolása: kivett lakóház, udvar, garázs. (belterület)

A településen igényelhető a FALUSI CSOK és CSOK Plusz Otthonteremtési támogatás is!

Az ...

**Gombos Ernő****+36-30-936-5528**

g.erno@gdn-ingatlan.hu

Identificare	380357
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	90 m ²
Balcon/Terasă	26 m ²
Camere	2 + 1 Camere
Teren	1210 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare medie
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1960
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

