

Ócsa Azonnal birtokba vehető!**54 900 000 HUF**

****Pest megyei Ócsán eladó 899m2 körbekerített telken beton alapra épült 110m2 téglaház.**
Tetőszerkezete fagerendás, salakos szigeteléssel, cserép fedéssel, esőelvezető csatornával. Az épület teljes mértékben körbejárható. Fűtése gázcirkó, radiátoros hőleadással megoldott, meleg vizét bojlerből nyeri, mely kedvezményes éjszakai árral működik.

Az ingatlan helyiségei.:

előszoba: 6.85m²
szoba :17.8m²
szoba:19,88m²
fürdő: 3.38m²
WC: 1,12m²
konyha:7.82m²
étkező:13.27m²
közlekedő:9.86m²
kamra:2.50m²
közlekedő:9.19m²
tároló:18m²,
fedett terasz: 5.m²
pince:20m²
kerti kiálló:10m²

Az árban a beépített konyhabútor is benne van.
1998-ban teljes víz és villanyvezeték cseréje megtörtént.
2024-ben a WC blokk cserét és mosógép ...

**Ács Szilvia****+36 30 291 6212**

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	380354
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	108 m ²
Balcon/Terasă	5 m ²
Camere	2 Camere
Teren	899 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1960
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

