

**Budapest XVI. Cartier Koronafürt utca**

75 990 000 HUF

NINCS MÉG EGY ILYEN ELADÓ LAKÁS ezzel a lokációval, állapottal és paraméterekkel!!!  
NYUGODTAN KERESSEN, NEM FOG TALÁLNI...

SAJÁT GÉPKOCSIBEÁLLÓ(!)  
ELEKTROMOS KAPUVAL ZÁRHATÓ(!)  
ZÁRT UDVARON...  
...ÉS 12 NM-ES SAJÁT TÁROLO  
AZ ÁRBAN!!!

A XVI. kerület központi, de mégis csendes, legfelkapottabb részén, ÓMÁTYÁSFÖLD VILLANEGYEDÉBEN vásárolhatja meg ezt a minden szempontból különleges lakást.

72 nm-en 3 különnyíló szoba, + 4 nm-es erkély, ahová senki nem lát be és még déli tájolású is :)  
2019-BEN FELÚJÍTOTT, ekkor lettek cserélve a nyílászárók is.

MINDEN FONTOS ÜZLET, BENZINKÚT, ÉTTEREM MAXIMUM 5 PERC SÉTATÁVOLSÁGRA!

HÉV MEGÁLLÓ 2 PERC SÉTÁRA, ÍGY AZ ÖRS VEZÉR TERE 10-15 PERC ALATT ELÉRHETŐ,  
A BELVÁROS PEDIG MAX. 30 PERC ALATT!!!

AKÁR BEFEKTETÉSNEK, AKÁR SAJÁT CÉLRA IS IDEÁLIS VÁLASZTÁS!  
Kiadása a közelben található BGE Külkereskedelmi Kara miatt és a lokáció miatt igencsak könnyű feladat :)  
Saját célra történő vásárlás esetén Ómátyásföld villanegyede önmagáért beszél.

Megtekinthetőségben pedig rugalmasak tudunk ...



**Berkéné Szűcs Judit**

**+36-70-575-9155**

[j.szucs@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.szucs@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	380306
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	88 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	4 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1990
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	28000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

