

## Budapest IX. Cartier

109 900 000 HUF

Prémium Ajánlat!

A 9.kerület szívében a Boráros térnél, pár perc sétára a Duna parttól, eladásra kínálunk egy 3 szobás, első emeleti nagypolgári modern lakást.

Az ingatlanba belépve az amerikai konyhás étkezőbe érkezünk amely, tágas, világos és modern bútorokkal és gépekkel lett felszerelve. Innen nyílik jobb kéz felé szemben, egy praktikusan kialakított fürdőszoba és egy külön wc is. Az étkezőtől egyenesen tovább haladva a nappali található, amely nagy világos ablakokkal és tágas térrel rendelkezik. Jobb kéz felé nyílik a hálószoba, egy beépített gardrób sarokkal és egyedi tervezésű függönyökkel lett ellátva. A nappaltól balra pedig, a gyermek szoba ami szintén világos, tágas terű és beépített szekrénysorral lett felszerelve.

A lakás melegéről cirkófűtés és inverteres klíma gondoskodik. Az ingatlan beépített bútorokkal és megegyezés alapján gépesítve eladó.

A közlekedés kiváló, közelben pár percre áll meg a 4-es 6-os villamos,15-ös és 212-es busz és a hév is. A lakástól néhány percre van élelmiszerüzlet, gyógyszertár, iskola, óvoda illetve éttermek is.

Ezek alapján ha úgy gondolja, hogy szívesen ...



**Ács Szilvia**

+36 30 291 6212

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	380301
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	74 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1990
Orientare	Sud
Înălțime interioară	3.2 m
Costuri comune	18000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

