

Budapest III. Cartier**560 000 HUF**

Budapest III.kerület Aranyhegy részén, az Óarany utcában kiadó 97nm-es 2019-ben épült összkomfortos kertkapcsolatos lakás kiadó.

Gyermek barát ingatlan, akár családosan is költözhető.

Várható bérbeadási dátum 2025.05.01-től.

A lakást 3 havi kaució és egy havi bérleti díj ellenében lehet birtokba venni közjegyzői okirat aláírásával (a bérlő költsége) minimum 2 éves időtartamra.

Havi bérleti díj 560.000 Ft.

Lakás alapterülete: 97 m2

- alsó szint: nappali-étkező-konyha(33m2), wc
- felső szint: 2 db szoba(14-14m2), fürdőszoba(kád, wc, mosdó)
- tető szint: 1 db szoba (13 m2)tetőterasszal

Lakáshoz tartozó egyéb területek:

- kizárólagos használatú parkosított kert + automata locsolóhálózat (250m2)
- 1 db pince, mosókonyha-tároló (12m2)
- 1 db gépkocsi tároló
- 1 db utcaszínti zárt gépkocsi parkoló
- 1 db utcaszínti gépkocsi parkolásra alkalmas terület

Fűtés és melegvíz: programozható kondenzációs gázkazán

Hűtés: Lakószobánkként 1 db split klíma

Lakáshoz tartozó mérőórák: Áram, Gáz, Víz, Locsolóvíz

Gáz- és ...

**Berkéné Szűcs Judit****+36-70-575-9155**j.szucs@gdn-ingatlan.hu

Identificare

380262

Tip

Închiriere - Locuinta (caramida)

Suprafața

112 m²

Balcon/Terasă

23 m²

Camere

4 Camere

Teren

250 m²

Vedere

Stradal

Stare

Proprietate nouă

Structură

Caramida

Încălzire

Boiler electric

Parcare

Garaj propriu

Bucătărie deschisă

Da

Acces la grădină

Da

Ultimul etaj

Nu

An construcție

2019

Înălțime interioară

2.7 m

Costuri comune

22000 HUF

Duplex

Nu

ÎNCHIRIERE

