

Halásztelek Halásztelek

94 000 000 HUF

**2 GENERÁCIÓ EGYÜTTÉLÉSÉRE ALKALMAS CSALÁDI HÁZ
HALÁSZTELKEN!**

Eladásra kínálok Halásztelek nyugodt, barátságos részén egy két lakrészből álló, így két generáció együttélésére is kiválóan alkalmas családi házat, amely egy 575 m²-es telken helyezkedik el.

1. utcafronti lakrész:

- Kádárkocka jellegű téglá épület, amely 1975-ben épült. Nettó lakóterülete 68 m², amely magában foglal 2 nagy szobát, közlekedőt, konyhát, fürdőszobát (benne WC-vel) valamint egy kamrát
- a bejárat előtt foglal helyet a 6 m²-es fedett terasz, aminek végén a kazánházat találjuk
- a lakrész állapotát tekintve közepesnek mondható, míg az épület kívül jó állapotnak örvend
- a homlokzat korszerűsítése megtörtént, melynek során 5 cm szigetelést kapott.
- nyílászárói a mai kornak megfelelően, hőszigetelt műanyagok
- a fűtésről vegyes tüzelésű kazán és gázkazán gondoskodik, amelyek a kazánházban foglalnak helyet, míg a melegvíz ellátást a fürdőszobában található gázbojler biztosítja

2. hátsó lakrész

- a hátsó, szintén téglá építésű lakrész az első lakrésszel összeépítve készült, 2005 környékén. A két ...

**Kovács Dávid**
+36-30-562-3282

d.kovacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare

380201

Tip

Vânzare - Casa
Familiala

Suprafața

170 m²

Balcon/Terasă

6 m²

Camere

4 + 1 Camere

Teren

575 m²

Vedere

Vedere spre
grădină

Stare

Stare medie

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Parcare proprie

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Da

An construcție

1975

Orientare

Nord Est

Înălțime interioară

2.6 m

VÂNZARE

