

## Budapest VII. Cartier

83 000 000 HUF

VII. kerületben Dohány utca frekventált részén eladó egy 49 nm-es, 2. emeleti ,2 szobás, nagyon jó állapotú, világos, napfényes lakás.

A ház 2005-ben alapjaira lett vissza bontva és újjá építve, így a ház 34 lakása is műszakilag , esztétikailag kifogástalan minőségben épült.

A karbantartás folyamatosan történik.

Lakóközössége kulturált,pénzügyi helyzete rendezett, megtakarítással rendelkezik.

Az eladó ingatlanban 2013-ban további újítások történtek, a nappali szobában az amerikai konyha és a laminált parketta megújult.

Az ingatlan tehermentes, tulajdonviszonya rendezett.

Lakás:

Belépve a 4 nm-es előszobába érkezünk, bal oldalon találjuk a 4 nm-es ablakos, épített zuhanyzós fürdőszobát.

Szemből nyílik a 14 nm-es udvari kilátású hálószoba, jobb oldalról lépünk a 24 nm-es utcai kilátású amerikai konyha-nappali szobába. A lakás tartozéka az 1 nm-es tároló helyiség.

Ablakai műanyag nyílászáróval felszereltek , bejárati ajtó biztonsági.

A lakás melegét házközponti fűtés biztosítja egyedi mérővel. Az áram és víz fogyasztását ...



**Gombosné Hajnal Gyöngyi**

**+36-30-773-8248**

gy.hajnal@gdn-ingatlan.hu

Identificare	380190
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	49 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2005
Orientare	Sud
Înălțime interioară	3.9 m
Costuri comune	21000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

