

Velence Új építés prémium minőségben**129 900 000 HUF**

Új ÉPÍTÉSŰ családi ház eladó Velencén!

A végéhez közeledik az építkezés, vegye először Ön birtokba ezt a kiváló kivitelezésű ingatlant!

Velence új lakóövezetében, 1000 m²-es telken épülő, modern és energiatakarékos családi ház várja leendő tulajdonosát!
Ha PRÉMIUM minőségű, fenntartható otthont keres, amely kiváló műszaki tartalommal és KORSZERŰ technológiával épül, akkor ez a ház tökéletes választás!

Főbb jellemzők:

134 m²-es nettó lakótér.
Tágas amerikai konyhás nappali.
3 hálósoba, fürdőszoba, külön WC, gépészeti helyiség, előszoba és közlekedő.
Fedett terasz és egyállásos garázs + nyitott beálló.

Műszaki tartalom és extrák:

Masszív szerkezet: téglafalazat, monolit vasbeton födém, betoncserép fedés.
Magas szintű hőszigetelés: 20 cm homlokzati EPS szigetelés, 14 cm lábazati XPS.

Energiatakarékos fűtés-hűtés, vízmelegítés:
Levegő-víz Panasonic hőszivattyú (H tarifa).
Padlófűtés minden helyiségben.
Mennyezeti hűtés a nappaliban és a szobákban.
200 literes HMV tároló a hőszivattyúhoz.
Prémium ...

**Boda László****+36-30-773-8281**

l.boda@gdn-ingatlan.hu

Identificare

380002

Tip

Vânzare - Casa
Familiala

Suprafața

134 m²

Camere

4 Camere

Teren

1000 m²

Vedere

Vedere spre grădină

Stare

În construcție

Structură

Caramida

Încălzire

Pompă de căldură

Parcare

Garaj Propriu

Bucătărie deschisă

Da

Acces la grădină

Da

An construcție

2025

Orientare

Vest

Înălțime interioară

2.8 m

VÂNZARE

