

**Budapest XXII. Cartier**

44 000 000 HUF

Budafokon kertes ingatlan eladó vagy cserélem: kert mérete 520 nm, rajta jó állapotú téglá építésű lakás, melyben található a konyha, nappali, zuhanyfülke, + külön bejáratú szoba, összesen 44 nm. A lakóház mérete miatt egyedülálló fiatal, vagy idősebbnek lehet ideális. Frekventált helye miatt jó a közlekedés, biztonságos környék, kedves szomszédok. A telken gyümölcsfák, rózsák, füge és egy gyönyörű aranyeső bokor van. A telek mérete miatt magaságys is elhelyezhető a szükséges zöldségek termesztésére, medence, de akár kültéri szauna, pizzasütő, kemence, grillezési lehetőség, nagyobb családi, baráti összejövetelekre mind-mind adott a lehetőség. Két autó beállási lehetőség is van udvaron belül, tetőterasz kialakítása is lehetséges, de még sok lehetőség rejlik benne, jöjjön és szeressen bele.

Ez a telek és ingatlan mely eladásra kerül 1/1 tulajdon, per és tehermentesen kerül értékesítésre és ez a tulajdoni hányada egy nagyobb, osztatlan közös tulajdoni résznek, ahol minden tulajdonos megegyezett és a saját tulajdonában lévő ingatlant kerítéssel leválasztotta, szeparált és nincs átjárás. Befektetőknek is kiváló, hiszen a közeljövőben alkalmuk lehet további ...

Identificare	379916
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafata	44 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Teren	520 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Electric
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1982
Înălțime interioară	2.6 m



**Boda László**  
**+36-30-773-8281**

[l.boda@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.boda@gdn-ingatlan.hu)

**VÂNZARE**

