

## Budapest VI. Cartier

73 000 000 HUF

Eladó egy felújított, 36 m<sup>2</sup>-es lakás Budapest egyik legfrekvenciáltabb utcájában, a 6. kerületi Révay utcában. Az ingatlan 1.emeleti, modern kialakítású, kiváló választás első lakásnak vagy befektetésnek!

Ha egy könnyen kiadható, értékálló befektetést keres a belváros egyik legjobb részén, vagy egy modern, stílusos otthont saját célra, ez az ingatlan tökéletes választás!

Műszaki és kényelmi felszereltség:

- Elektromos fűtés - energiahatékony megoldás a fenntartható rezsiköltségekért
- Klímaberendezés - kellemes hőmérséklet minden évszakban
- Alacsony közös költség - mindössze kb. 20.000 Ft, amely kifejezetten kedvező a belvárosi ingatlanokhoz képest

A teljes bútorzat a vételár részét képezi!!

Páratlan lokáció és infrastruktúra jellemzi, hiszen a Révay utca Budapest szívében, a pezsgő belvárosi élet közvetlen közelében található, mégis nyugodt, exkluzív környezetet biztosít.

Operaház, Andrásy út és a Deák tér is pár perc sétával elérhető, így tökéletes választás mindazok számára, akik szeretik a belvárosi életét, de igénylik a csendesebb utcák nyugalmát is.

A ...



**Ács Szilvia**

**+36 30 291 6212**

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	379670
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	36 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1940
Înălțime interioară	3.2 m
Costuri comune	20000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

