

Pákozd

139 900 000 HUF

!!! ENERGIATAKARÉKOS, ÚJ ÉPÍTÉSŰ OTTHON!!!

Vásároljon most új építésű ingatlant, kedvező áron!
Minden új építésű támogatásra jogosult!

ÚJÉPÍTÉSŰ „közel nulla energiaigényű épületek
követelményszintjének megfelelő” energiaosztályú!

Vh-004364 Pákozd, a Jókai Mór utcában csendes, átmenő
forgalomtól mentes, rendezett övezetben panorámás 1187m²-es
saroktelken 159m²-es, nappali+ 4 szobás, földszintes, önálló,
ÚJÉPÍTÉSŰ családiház duplagarázzsal 2025. decemberi ÁTADÁSSAL
eladó.

Pákozd a Velencei-tó északi partja és a Velencei-hegység délkeleti
lábánál elhelyezkedő, festői környezetben található település. Igen
kedvező földrajzi elhelyezkedése az országon belül. Hiszen
Budapesttől 49 km, Székesfehérvártól 10 km, a Balatontól (Siófok)
50 km. Mindez az M7-es autópályán is elérhető.

A tágas ház, a főútról könnyen megközelíthető övezetben található.
Buszmegálló, illetve a kereskedelmi, valamint a közintézmények
(óvoda, iskola, orvos, fogorvos, posta, gyógyszertár, játszótér,
élelmiszer bolt, hentes, gazdabolt..) 10 - 15 perc távolságra
elérhetőek.

A homlokzati falak Leier 30N+F-es, ...



Gombosné Hajnal Gyöngyi
+36-30-773-8248

gy.hajnal@gdn-ingatlan.hu

Identificare	379571
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafata	199 m ²
Balcon/Terasă	5 m ²
Camere	5 Camere
Teren	1187 m ²
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2025
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

