

## Debrecen

189 000 000 HUF

Eladó egy új építésű emeletes családi ház Debrecen Hatvan utcai kertben a Kenézy Gyula kórháztól nem messze.

Ára: 189.000.000 Ft.  
Tel.: +36707891998

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/ug9en3ksa1M>

Az ingatlan alapterületei:

- a telek mérete: 293 nm,
- az épület bruttó alapterülete: 195 nm.

A családi ház hasznos alapterülete 166 nm, melyben található:

A földszinten:

- nappali,
- szoba,
- fürdőszoba,
- WC,
- kamra,
- konyha,
- előszoba,
- közlekedő,
- garázs,
- terasz,
- lépcső.

Az emeleten található:

- 3 szoba,
- 2 fürdőszoba + WC,
- tároló,
- folyosó,
- tetőterasz,
- lépcső.

Az új építésű modern családi ház 2025 augusztusában készül el teljesen, melynek minden részletében a minőség és igényesség mutatkozik meg. Az épület elhelyezkedésének köszönhetően a Hatvan utcai kertnek egy igen csodás helyen épült meg, mely különleges belsőépítészeti megoldásokkal és tágas, világos terekkel rendelkezik. Sok szoba, fürdő, WC, ...



**Kovács Dávid**

**+36-30-562-3282**

d.kovacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	379529
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	195 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	26 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	293 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
An construcție	2025
Orientare	Vest
Înălțime interioară	3 m

VÂNZARE

