

**Budapest VII. Cartier**

59 900 000 HUF

Budapest VII. kerület Külső-Erzsébetvárosban, 34nm-es garzonlakás!

Budapest belvárosi részén, a Városliget és a Keleti pályaudvar között található utcában, egy rendezett, karbantartott épület 3. emeletén, megvételre kínáljuk ezt a galériázott, 34nm alapterületű garzont.

A háromemeletes, kitűnő minőségben épült eklektikus lakóházat 1898-ban Hundeshagen Károly építette. A környék infrastruktúrája kiváló: számos tömegközlekedési lehetőség (metrók, buszok, trolik), bevásárlási lehetőségek, éttermek, kávézók találhatóak. A Városliget közelsége teszi még vonzóbbá a lokációt, számtalan lehetőséget kínál a kikapcsolódásra, aktív pihenésre vágyóknak.



**Balogh Ildikó**

**+36-30-597-7400**

[i.balogh@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.balogh@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	379041
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	34 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1898
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3.5 m
Costuri comune	13600 HUF
Duplex	Nu

**VÂNZARE**

