

## Bácsalmás

14 000 000 HUF

Eladásra kínálok Bács-Kiskun vármegye BÁCZSALMÁS településen egy 70 m<sup>2</sup>-es családi házat 14.000.000. forint irányáron.

Az 1964-es években épült ingatlanban található 2 szoba, egy konyha, étkező, fürdőszoba + wc illetve egy előszoba.

Az ingatlan műanyag nyílászárói redőnnel felszereltek, meleg víz ellátásáról villanybojler gondoskodik, fűtése gázkonvektorral, hűtő-fűtő klímával, valamint kandallóval is lehetséges. 2021-ben a ház külső szigetelése és eresz cseréje is megtörtént. 2022-ben a villanyvezeték rendszere is áthúzásra került.

A 719 m<sup>2</sup>-es telek területen található egy garázs, illetve több melléképület is. Az ingatlan elhelyezkedésének köszönhetően pár perc sétára megtalálható több intézmény , és üzlet is.

Ha hirdetésem felkeltette az érdeklődését kérem hívjon az alábbi telefonszámon.

Az adásvétel lebonyolításához teljes banki ügyintézésel, jogi tanácsadással, azonnali ügyvédi közreműködéssel, szükség esetén soron kívüli földhivatali eljárással, biztosítási termékekkel, valamint az ingatlan felújításához szükséges szakértő mesterek teljes palettájával állok rendelkezésedre.

Az ingatlan ...



**Gombos Ernő**

**+36-30-936-5528**

[g.erno@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.erno@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	378043
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	70 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Teren	719 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătarie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1964
Înălțime interioară	2.5 m

VÂNZARE

