

Isaszeg**68 400 000 HUF****Eladó újjépítésű társasházi lakás Isaszegen!**

Eladásra kínálok Isaszeg frekventált részén, újjépítésű, téglaszerkezetű társasházban egy 70nm lakóterületű plusz 10,6nm erkéllyel rendelkező 2+1 fêlszobás amerikai konyhás nappalis lakást.

Az ingatlanba egy kényelmes méretű 3,3nm-es elôtér az abból nyíló külön helyiségben kialakított 1,9nm-es wc, 5,4nm terjedelmű fürdô, 9,9nm-es fêlszoba, illetve 12,3nm nagyságú szoba, valamint az egy légtérben lévô 17nm nappali, 4,8nm étkezô, illetve 6,7nm-es konyha került kialakításra. A nappaliból juthatunk ki a 10,6nm nagyságú erkélyre.

A lakásokhoz tartozik egy-egy zárt parkolóban kialakított autóbeálló, amit külön kell megvásárolni a leendô tulajdonosoknak. Ezeknek az ára felszíni fedett esetében 4MFt, felszíni nem fedett 3MFt.

Az épület külsô falazta 30cm vastagságú kerámia tégla (pl. Porotherm30 N+F)

Az egyes lakóegységeket 25cm-es hanggátló mészkôhomok tégla (pl. SILKA HM 250 NF+GT), míg a lakóegységeken belül a válaszfalak 10cm vastagságú égetett anyagú nûtféderes válaszfallapokból készülnek. (p. Porotherm 10 N+F)

Hôszigetelések

Az épület lábazatán 12 ...

**Boda László**
+36-30-773-8281l.boda@gdn-ingatlan.hu

Identificare	377928
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafata	75 m ²
Balcon/Terasa	11 m ²
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Curte
Stare	În construcție
Structură	Caramida
Încalzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2023
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.8 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

