

## Budapest XVI. Cartier Sashalom

139 000 000 HUF

Eladó álmotthon Sashalmon - Kétlakásos családi ház emeleti lakása!

Keresi új otthonát vagy befektetését? Sashalmon egy igazán különleges ajánlat várja!

Amit az ingatlan kínál:

Tágas, felújított emeleti lakás: 110 m<sup>2</sup>, amelyben 4 szoba, konyha, kamra, fürdőszoba és külön mosdó található. Az emeleti terasz kényelmes pihenőhelyet biztosít, szép kilátással és fallal védett intimitással.

Körbejárható telek: 700 m<sup>2</sup>-es, 25 méter széles utcafronttal - tágas, rendezett környezet, ahol minden adott a nyugalomhoz.

Masszív, felújított épület: Erős beton alapok, új víz-, gáz- és villanyvezetékek, igényes válaszfalak, valódi faparketta, alumínium redőnyök, klíma - itt már nincs szükség további munkálatokra!

Különleges lehetőség több vevői igényre:

Egyedi lakásként: Ideális családoknak, akik biztonságos, csendes környezetet keresnek.

Kétlakásos ház iránt érdeklődőknek: Az alsó szint két külön bejáratú lakással rendelkezik, így akár két generáció vagy egy nagyobb család számára is tökéletes megoldás lehet.

Befektetőknek: A két szint külön-külön is elérhetővé válhat, így kitűnő befektetési lehetőséget nyújt.

...



**Ács Szilvia**

+36 30 291 6212

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	377376
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	115 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	19 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	700 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Da
An construcție	1975
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

