

Budapest XXII. Cartier**129 900 000 HUF**

Kizárólag a mi irodánk kínálatában!

XXII. ker. Rózsavölgyben az Ady Endre úton, egy 203m²-es, 5 helyiségből álló, nagy teraszos, felújítandó első emeleti lakást kínálunk megvételre.

Az ingatlanban összesen 3 lakás és egy raktár helyiség található, használati szerződéssel rendezett, megosztott.

Helyiségei:

előszoba, közlekedő, nappali(66m²) konyha+étkező(24m²), 4 szoba(12m², 12m², 24m², 16m²), fürdőszoba+Wc, Wc, gardrób(4m²), terasz(27m²).

Az eladó lakás hatalmas terekkel rendelkezik, jelen állapota felújítandó.

Külön mérőórákkal rendelkezik, közös lépcsőházból közelíthető meg, kert rész valamint autóbeálló nem tartozik a lakáshoz. 2023-ban a lakásban lévő összes nyílászárók műanyagra lettek cserélve.

Tömegközlekedése kiváló, a 41-es villamos, valamint a busz megálló néhány perces sétatávolságra található.

Szintén közel van a budaörsi bevásárló központ, M4-es metró állomás, Kelenföldi pályaudvar, Tesco, Auchan, XXXLutz, Praktiker, IKEA, Media Mark, stb.

Kedvezményes hiteligenylés, CSOK, BABAVÁRÓ támogatás esetén, kezdeményezheti a kapcsolatfelvételt díjmentesen ...

**Boda László****+36-30-773-8281**

l.boda@gdn-ingatlan.hu

Identificare

377286

Tip

Vânzare - Locuinta (caramida)

Suprafața

203 m²

Balcon/Terasă

27 m²

Camere

5 Camere

Vedere

Vedere spre grădină

Stare

Necesită renovare

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Pe stradă, în loc public

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Nu

An construcție

1980

Orientare

Sud Est

Înălțime interioară

2.7 m

Duplex

Nu

VÂNZARE

