

**Budapest X. Cartier**

80 000 000 HUF

Eladásra kínálunk az Óhegy park közelében egy dupla komfortos, belső kétszintes: 3 háló + nappali/konyha + 2 db fürdő + külön WC + 2 db tárolós és fedett autóbeállós bruttó 75 nm-es lakást.

Az ingatlan egy jó állapotú 2010-es években épült 2 szintes, 6 lakásos társasházban található. A lakás 2. szintjén helyezkedik el, belső kétszintes tetőtér beépítéssel.

- 1. szint: Az ajtón belépve a közlekedő/előszobába lépünk, innen nyílik a külön WC, kádas fürdőszoba, illetve a hálószoba. Tovább haladva az amerikai konyhás nappaliba érünk, amelyből lépcső vezet fel a 2. szintre.

- 2. Szint: A lépcsőn felérve további 2 hálószoba fogad minket és egy bájos mozaik csempés, üvegtéglás zuhanyzós/WC-s fürdő.

Az ingatlan folyamatosan karban tartott, 1 éve lett cserélve a teljes konyhabútor, amely méretre lett gyártva, így maximálisan kihasználva minden erre szánt teret. Beépített ledes és spot világítással, rengeteg pakolási lehetőséggel, amely elnyeli minden háziasszony főzési kellékeit. Továbbá minden hálószoba és a nappali klimatizált, egyéni klímával ellátva, így ha igény van rá, akár a fűtést is ki lehet váltani vele, de azt jelenleg egy ...



**Ács Szilvia**

**+36 30 291 6212**

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	376870
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	75 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	3 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	2011
Înălțime interioară	3.2 m
Costuri comune	14000 HUF
Duplex	Da

VÂNZARE

