

**Komárom Szőnyben nagy telekkel****18 500 000 HUF**

Komárom - Szőny városrészen eladásra kínálok egy 3 szobás családi házat egy hatalmas gazdálkodható telekkel együtt!

Az ingatlan központhoz való távolsága kb 6 perc autóval, itt a Penny és Lidl bevásárló boltokra gondolok. A ház lokációja csendes békés környezet veszi körül.

A telek mérete: 3200 nm

A ház hasznos nettó mérete: 77,29 nm

Épület szerkezete: vegyes falazatú téglá és vályogot tartalmaz

Építési éve: 1950-es években épülhetett

Bejárati ajtó: műanyag, beltéri ajtók fa

Ablakok: többnyire műanyag és régebbi fa ablakokkal rendelkezik

Helyiségek: előszoba (4,38 nm), kamra (2,15 nm), szoba (16,18 nm), előtér (3,35 nm), konyha/étkező (12,08 nm), fürdőszoba+wc (3,70 nm), szoba (16,36 nm), közlekedő ( 4,27 nm), szoba (14,82 nm), terasz (22 nm).

Közművek:

- elektromos ára
- UPC internet + TV
- fűtő kút (ez biztosítja a ház vízellátását házivízművel)
- emésztő
- fűtése: kályhával és elektromos fűtőpanelelkel megoldott

A hatalmas kert lehetővé teszi állatok tartását pl: lovak, disznó, baromfi stb vagy veteményezni saját magunk által ...

**Ács Szilvia****+36 30 291 6212**

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 376137                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 77 m <sup>2</sup>        |
| Balcon/Terasă       | 22 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 3 Camere                 |
| Teren               | 3200 m <sup>2</sup>      |
| Vedere              | Curte                    |
| Stare               | Necesită renovare        |
| Structură           | Zidărie mixtă            |
| Încălzire           | Boiler electric          |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1950                     |
| Înălțime interioară | 2.4 m                    |

**VÂNZARE**

