

Dunaharaszti Rákócziliget**119 000 000 HUF**

Dunaharaszti Rákócziliget városrészben, 300 m² alapterületű, 3 szintes, 6 szobás vállalkozásra/műhelynek alkalmas szuterén szinttel kialakított családi ház ELADÓ!

Telekterülete 500 m². Az udvaron egy 56 m²-es különálló téglapépület is található, ami igény szerint átalakítható, jelenleg raktárként használják.

Az ingatlan adottságai nagyszerűek, a felszerelt NAPELEM(17KW/év) miatt a fenntartása is kedvező!

Szuterén szint:

100 m²-en gépkocsi tároló szerelőaknával, ipari árammal, kazánhelyiséggel, irodával, vállalkozásra is alkalmas, szabadon átalakítható világos helyiség.

Földszint:

Tágas konyha-ebédlő kamrával, 3 szoba, fürdőszoba, külön toalett mosdóval, két terasz.

Emelet:

Közlekedő, 2 szoba, fürdőszoba, feljáró a padlástérre, padlástér, terasz.

Műszaki paraméterek:

AZ 1989-ben épült téglából, az elmúlt években szigetelték a homlokzatot és a padlást is. Új 3 rétegű hőszigetelt műanyag nyílászárók kerültek beépítésre. A napelem rendszer biztosítja a ház energia fogyasztását. Hűtő-fűtő klímák(3db) biztosítják a kellemes hőérzetet. Gázkazán-radiátoros hőleadás. Új villanybojler. Fűtő kút a

...



Gombosné Hajnal Gyöngyi
+36-30-773-8248

gy.hajnal@gdn-ingatlan.hu

Identificare**374170****Tip****Vânzare - Casa Familiala****Suprafața****300 m²****Camere****6 Camere****Teren****500 m²****Vedere****Vedere spre grădină****Stare****Stare medie****Structură****Caramida****Încălzire****Gaz****Parcare****Parcare proprie****Bucătărie deschisă****Nu****Acces la grădină****Da****An construcție****1989****Înălțime interioară****2.7 m****VÂNZARE**

