

Gyöngyöshalász**62 500 000 HUF**

Gyöngyöshalászon a frissen parcellázott Toldi utcában, 800m²-es összközműves telken, új építésű övezetben, 2025 Márciusi átadással, nettó 110m²-es, új építésű családi ház eladó!

Az ingatlant kivitelző cég építi, Atkárón azonos tervekkel korábban épített projektjét szívesen megmutatjuk referenciaként.

A falazat 30-as porotherm (P30N+F) téglából készül, 15cm-es EPS, a padló 10cm-es Lépésálló, a födém 25cm ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

A külső nyílászárók 6 légkamrás 3 rétegű üvegekkel szereltek.

A tető hályazat antracit betoncserep.

A fűtést és a melegvíz ellátását monoblokkos hőszivattyú fogja ellátni, padlón történő hőleadással. A hőszivattyú típusa Hajdu HPAW10.

Vevői igény szerint kialakítható a fűtésrendszer kondenzációs kazánnal is.

A hideg-, melegburkolatok és a szaniterek választhatóak.

A teljes tervdokumentációt és a műszaki tartalmat érdeklődő ügyfeleinknek készséggel rendelkezésre bocsájtjuk.

Napelem nem képezi a vételár részét.

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK Plusz, Falusi Csok ügyintézés!
BANKFÜGGETLEN ...

**Boda László**
+36-30-773-8281

l.boda@gdn-ingatlan.hu

Identificare

372639

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafața

110 m²

Balcon/Terasă

28 m²

Camere

4 Camere

Teren

800 m²

Vedere

Vedere spre grădină

Stare

Proprietate nouă

Structură

Caramida

Încălzire

Pompă de căldură

Parcare

Parcare proprie

Bucătărie deschisă

Da

Acces la grădină

Da

An construcție

2024

Orientare

Sud Vest

Înălțime interioară

2.7 m

VÂNZARE

