

Hajdúnánás

32 450 000 HUF

Eladó Hajdúnánás Mátyás király utcán 5 szobás kertes családi ház melléképületekkel és gazdasági épületekkel.

Ár: 32.450.000 Ft.

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/uet0JEXhjsg>

Az ingatlan alap tulajdonságai:

- telek mérete: 497nm,
- lakóépület bruttó alapterülete: 138nm

A lakóépület hasznos alapterülete 91nm melyben található:

- 2 nagy szoba,
- 3 kis szoba,
- nappali-ebédlő,
- fürdőszoba,
- konyha,
- spájz,
- kazánház és pince,
- különálló kézmosó és WC,
- folyosó,
- előtér,
- terasz.

A kertes ház első része 1961-ben épült, beton alapzattal és 50cm-es vályog falazattal. 1976-ban hozzáépítették a folyosótól kezdődő hátsó részt a kazánházzal és pincével, mely beton alapzattal, és tufa falazattal készült.

A tetőszerkezete pár éve felújított kiváló állapotú sátoztető, betoncserép fedéssel ellátva. A ház fűtése gázkazánnal és vegyes tüzelésű kazánnal megoldott radiátoros központi fűtés. 2021-ben gázkazán csere történt. A kazánház a pincében kapott helyet, így a vegyes tüzelésű kazán keringtető ...



Boda László

+36-30-773-8281

l.boda@gdn-ingatlan.hu

Identificare

371877

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafața

138 m²

Balcon/Terasă

6 m²

Camere

2 + 3 Camere

Teren

497 m²

Vedere

Stradal

Stare

Stare bună

Structură

Zidărie mixtă

Încălzire

Gaz

Parcare

Pe stradă, în loc public

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Da

An construcție

1961

Înălțime interioară

2.7 m

VÂNZARE

