

12 000 000 HUF

Eladásra kínálunk Baja Mártonszállási részén egy 2226 nm-es területen amely besorolása szerint 1024 nm Tanya és 1202nm szőlő terület, egy 80 nm-es vegyes falazatú felújítandó kisház, amely áll 2 utcafronti szobából, folyosóból, innen nyíló gardrob szobából. Külön helységben WC, zuhanyzós fürdőszoba amely a 2023-as év folyamán teljesen fel lett újítva. Étkező, főzőfülke, egy tágas előtér, innen nyílik még egy szoba. A bejárati ajtó és a kisebb méretű szoba ablaka műanyagra lett kicserélve. A ház melegéről fa tüzelésű kájhával gondoskodtak, meleg vizéről pedig villany bojlerrel. A telek hátsó részén jelen pillanatban egy akácos erdő található, mögötte lévő utcára húz ezért két irányból is megközelíthető. Jöjjen nézzük meg együtt.

Irányára: 12.000.000.-

Állók rendelkezésére az összes magyar bank és biztosító teljes palettájával, teljes jogi, valamint földhivatali ügyintézással. Az ingatlan teljes körű felújítás, kivitelezéshez szakértő munkatársakat biztosítunk amennyiben igényt tart rá.

Kérem keressen bizalommal 06703266736

**Kovács Dávid****+36-30-562-3282**d.kovacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	370804
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	80 m ²
Camere	3 + 1 Camere
Teren	2200 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Necesită renovare
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Altele
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
An construcție	1950
Orientare	Nord
Înălțime interioară	2.3 m

VÂNZARE