

Gencsapáti Gencsapáti központjához közel**59 900 000 HUF**

Dinamikusan fejlődő településen, Gencsapátiban felújított ház várja új tulajdonosait. Az ingatlan 1009 m²-es telken helyezkedik el. Érdekessége, hogy még egy ház építhető a területre. Az épület 88 m² nagyságú, rendkívül jó elosztású, tágas, világos terek jellemzik. Műszakilag és esztétikailag megújult ingatlanban kettő ideális méretű szobán kívül nappali, étkező, konyha, fürdőszoba került kialakításra. A házba érkezőket nagy méretű előszoba fogadja. A felújítás során a víz-lefolyó rendszer, villanyhálózat, fűtésrendszer, hideg-meleg burkolatok cseréje is megtörtént. Fűtéséről, meleg vízellátásáról Ariston kondenzációs kombi gázkazán gondoskodik, radiátoros hőleadással. Ablakai fokozottan hang-és hőszigeteltek. Bejárati ajtaja több ponton záródó, biztonsági ajtó. A beltéri ajtók is újak. Homlokzatára, lábazatára szigetelés került. A háztető is megújult, az ereszcsontról is cserélve lettek. Az ingatlan azonnal költözhető. Ha bővebb tájékoztatást szeretne, vagy megtekinteni az ingatlant, kérem keresse irodánkat. Hitel ügyintézésben is állunk rendelkezésére.

**Berkéné Szűcs Judit**
+36-70-575-9155

j.szucs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	367917
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	88 m ²
Camere	3 Camere
Teren	1009 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1959
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

