

**Budapest XIV. Cartier A kat.Irodaház III.em. 16 m<sup>2</sup> iroda**

35 952 HUF

Bérlésre kínálunk egy XIV. kerületi irodaház 3.emeletén levő 16 m<sup>2</sup>-es alapterületű IRODA helyiséget. Ezen a szinten több kisebb-nagyobb méretű iroda is elérhető.

A népszerű irodaház a XIV. kerületben, a Nagy Lajos király útjával párhuzamosan helyezkedik el, a Szugló és az Angol utca sarkán. A Róna és a Thököly utak közelségének köszönhetően személygépkocsival kiválóan megközelíthető, az irodaház saját parkolóhelyekkel is rendelkezik, de az épület körül felszíni parkolás lehetséges.

Tömegközlekedéssel a Nagy Lajos király útján és a közeli Bosnyák téren áthaladó busz- és villamosjáratokkal érhető el.

Busz: 32, 907 (Szugló utca / Nagy Lajos király útja)

Villamos: 3, 62, 62 A (Szugló utca / Nagy Lajos király útja)

Trolis: 82, 82/A (Szugló utca / Nagy Lajos király útja)

Az épületben sokoldalú, eltérő funkciójú helyiségeket kínálunk bérlésre:

- alagsorában raktárak,
- földszintjén étkezdé és világos üzlethelyiség,
- a felső szinteken pedig légkondicionált irodák várják leendő bérlőiket. Irodáink ideálisak kis helyigényű vállalkozás, könyvelő, jogi cégek számára.

A 3 méter ...



**Kovács Dávid**

**+36-30-562-3282**

d.kovacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare

363994

Tip

Închiriere - Birouri

Suprafața

16 m<sup>2</sup>

Vedere

Stradal

Stare

Stare bună

Structură

Caramida

Încălzire

Contorizare individuala

Parcare

Garaj/ Parcare de inchiriat

An construcție

2007

ÎNCHIRIERE

